

**INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO  
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2004**

**EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD**

Durante el presente ejercicio la actividad de la Sociedad se ha centrado en realizar las operaciones propias del objeto social, desarrollándose una gestión satisfactoria, a pleno desarrollo de la actividad económica.

La cifra de negocios ha experimentado un incremento muy significativo como consecuencia de la consecución de importantes contratos con promotoras y con agentes urbanizadores.

Asimismo la Sociedad ha realizado inversiones con el objetivo de ampliar su actividad.

**EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD**

Se espera que la Sociedad no solo mantenga sino aumente los niveles de actividad alcanzados, aun cuando a un ritmo menor. Considerando esta previsión, se están obteniendo nuevas líneas de financiación que permitan aumentar la rentabilidad a largo plazo.

**ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE**

Tras el cierre del ejercicio no se han producido hechos que sean dignos de mención y que supongan un cambio de tendencia o una variación sustancial de la actividad de la Sociedad, ni de su trayectoria.

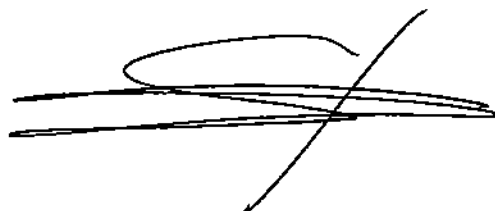
**ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO**

No se han dedicado fondos al capítulo de "actividades de investigación y desarrollo".

**ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS**

La Sociedad no ha efectuado adquisición de acciones propias durante el ejercicio.

A 31 de marzo de 2005



JAVIER FERRANDO VALLS